



LAKHATÁSI TÁMOGATÁS PÁLYÁZAT



EFOP-1.2.11-16-2017-00047

VÉSZTŐ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA



EFOP-1.2.11-16-2017-00047

„Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére”

Pályázati felhívás

Vésztő Város Önkormányzata

5530 Vésztő, Kossuth Lajos u. 62

Telefon: 66/477-011, Fax: 66/477-210

Internet: www.veszto.hu e-mail: polghiv@veszto.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

az EFOP-1.2.11-16-2017-00047 azonosítószámú, „Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére” című pályázat keretében nyújtható lakhatási támogatásra

Vésztő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére” pályázat keretében nyújtandó lakhatási támogatásról szóló 18/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján **pályázatot hirdet a 18-35 év közötti fiatalok helyben maradásának vagy a városban történő letelepedésének támogatására.**

Vésztő Város Önkormányzata két év (24 hónap) időtartamra vállalja, hogy a:

1. 5530 Vésztő, Bajza József u. 7. I. lakás (komfortos, **39,10 m²**) – 1 fő beköltöző
2. 5530 Vésztő, Kossuth u. 77. II. lakás (komfortos, **81,26 m²**) – 2 fő beköltöző
3. 5530 Vésztő, Kossuth u. 77. III. lakás (komfortos, **49,98 m²**) – 1 fő beköltöző
4. 5530 Vésztő, Kossuth u. 77. V. lakás (komfortos, **42,25 m²**) – 1 fő beköltöző
5. 5530 Vésztő, Kossuth u. 79. II. lakás (komfortos, **71,76 m²**) – 2 fő beköltöző
6. 5530 Vésztő, Kossuth u. 79. IV. lakás (komfortos, **73,66 m²**) – 2 fő beköltöző

Szám alatti és típusú bérlakások valamelyikében ingyenesen lakhatást biztosít a pályázaton nyertes, helyben maradó vagy itt letelepedni szándékozó fiatalok számára.



I. A pályázók köre

Pályázatot nyújthatnak be azon **18-35 év közötti személyek, akik Vésztőn lakóhellyel rendelkeznek vagy Vésztőn kívánnak letelepedni**, továbbá akik foglalkoztatási jogviszonnyal rendelkeznek Magyarország területén működő munkáltatónál (a közfoglalkoztatási jogviszony a jelen pályázatban keretében nem tekintendő munkaviszonynak).

A támogatás feltételei

A lakhatás biztosítására vonatkozó támogatás pályázat útján nyerhető el. A támogatásra az a fiatal nyújthatja be a pályázatát, akinél fennállnak az alábbi együttes feltételek:

- a) **Vésztőn lakcímmel rendelkezik és életvitelszerűen Vésztőn él, vagy Vésztőre kíván költözni**, Vésztőn kíván letelepedni,
- b) a pályázat benyújtásakor **elmúlt 18 éves, de még nem múlt el 35 éves**,
- c) van Magyarország területén működő munkáltatóval megkötött **munkaszerződése, kinevezése vagy megbízási szerződése**, mely alapján legkésőbb a lakhatási támogatás szerződéskötésének időpontjáig foglalkoztatási jogviszonyt létesít.
- d) vállalja évente minimum **30 óra közösségi célú önkéntes tevékenység** végzését Vésztőn,
- e) A támogatást igénylő nyilatkozott arról, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a Vésztő Város Önkormányzata keretén belül megrendezésre kerülő rendezvényeken, programokon, eseményeken részt vesz, illetve a projekt népszerűsítésében való közreműködést vállal
- f) vállalja, hogy amennyiben rendelkezik korábban létesített **lakáscélú megtakarítással**, akkor az erről szóló igazolást 3 havonta bemutatja (amennyiben a támogatás időtartama alatt (24 hónap) a lakáscélú megtakarítása lejár, megszűnik – vállalja azt, hogy a megszűnéstől számított 15 napon belül megtakarítási számlát nyit, erre havonta legalább 10.000 Ft-ot elhelyez, és az erről szóló igazolást (számlakivonatot) 3 havonta benyújtja),
- g) ennek hiányában vállalja, hogy a lakhatási támogatási szerződés megkötését követően 15 napon belül **megtakarítási számlát nyit**, havonta a vállalatának (minimum 10.000 Ft-nak) megfelelő megtakarítást elhelyez és az erről szóló igazolást (számlakivonatot) 3 havonta bemutatja.

(2) Nem nyújtható támogatás annak a pályázónak (és a vele együtt költöző személyeknek), aki a döntéshozó képviselő-testület bármely tagjával vagy a támogatást nyújtó önkormányzat vezető tisztségviselőjével közeli hozzátartozói viszonyban van.

(3) Nem nyújtható támogatás annak a pályázónak, aki rendelkezik ingatlan (lakás) 1/1-es tulajdonjogával, valamint azt mások számára bérbe adja ki.

II. A pályázat tartalmi elemei

A kiírás szerinti **pályázati adatlap (ld: 1. sz. melléklet)**, melyhez csatolni kell:

1. A pályázó **önéletrajzát**,
2. A **pályázó motivációs levelét**, mely tartalmában nemcsak a pályázó egyéni motivációit tükrözi, hanem a pályázat által megfogalmazott célkitűzésekhez is kapcsolódik, bemutatja a pályázó településhez fűződő kapcsolatát, viszonyait, valamint tartalmazza a pályázó önkéntes munkára tett vállalásait is,
3. Gyermekek anyakönyvi kivonatának másolatát (releváns esetben),
4. Házassági anyakönyvi kivonat másolatát (releváns esetben),
5. A pályázó és a vele együtt költöző személy(ek) **jövedelmi viszonyait igazoló dokumentumokat** (jövedelemigazolás a munkáltatótól, gyermekgondozási ellátás igazolása, stb.)
6. Az **iskolai végzettséget, szakképzettséget tanúsító oklevél, bizonyítvány másolatát**,
7. Magyarországon működő munkáltatóval megkötött **munkaszerződés, kinevezés, megbízási szerződés** másolatát.
8. A pályázat benyújtása előtt végzett közösségi célú önkéntes munkáról szóló igazolást (ha volt ilyen)
9. A pályázat benyújtása előtt megkötött lakáscélú megtakarításról szóló igazolást, lakás-előtakarékosságról szóló igazolást (ha volt ilyen).

III. A pályázattal elnyerhető támogatás

A támogatást elnyerő pályázó a támogatási szerződésben megjelölt lakásnak 2 évig (24 hónapig) lehet bérlője. A lakhatásért lakbért nem kell fizetnie, csak az általa használt bérlemény rezsiköltségének megfizetésére köteles.

IV. A pályázat benyújtásának módja, helye, határideje

A pályázatot elektronikus úton lehet benyújtani a palyazat@veszto.hu e-mail címen keresztül.

A Vésztői Polgármesteri Hivatal műszaki csoportján ügyfélfogadási időben lehet érdeklődni, információt kérni a pályázat benyújtásával kapcsolatosan.

A pályázatok benyújtása: 2024. november 29. 12:00

A pályázatok elbírálása: 2024. december 18.

V. A támogatás igénybevételének feltételei

A lakhatási támogatás igénybevételének feltétele a **támogatási és a bérleti szerződések megkötése**. A nyertes pályázó a támogatási és a bérleti szerződéseket a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül köteles megkötöni, ennek elmulasztása esetén a támogatói döntés érvényét veszti.



A bérleti jogviszony megszűnése esetén a nyertes pályázó a bérlakásból a vele együtt lakó személyekkel együtt 30 napon belül köteles kiköltözni, valamint az állandó lakcímet önmaga és a vele együtt lakó összes személy vonatkozásában köteles megszüntetni az adott lakásra vonatkozóan.

A nyertes pályázó kiköltözés esetén a lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, tisztán, a benne elhelyezett használati tárgyakkal, eszközökkel, berendezésekkel együtt köteles a bérbeadónak átadni. Az átadás-átvétel tényét jegyzőkönyv bizonyítja, mindkét fél (bérbeadó és bérlő) aláírásával.

A bérbeadó évente legalább két alkalommal ellenőrzi a lakás rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzések alkalmával a bérbeadó jogosult:

- a) a beköltözéskor rendelkezésre bocsátott használati tárgyak, eszközök, berendezések meglétének,
- b) az életvitelszerű tartózkodás meglétének, valamint a
- c) rezsiköltségek megfizetésének (kiegyenlítésének) az ellenőrzésre.

A bérlemény használatára vonatkozó egyéb jogokat és kötelezettségeket a bérleti szerződés tartalmazza.

VI. Egyéb információk

A pályázatok elbírálása a jogosultsági feltételek ellenőrzése és az értékelési szempontrendszer szerint megállapított pontszámok alapján történik.

Hiánypótlásnak akkor van helye, ha a támogatást igénylő elmulasztja valamely – a támogatási kérelem benyújtása során csatolandó melléklet vagy adat benyújtását – amennyiben számára valamely szempont nem egyértelmű, nem egyértelműen eldönthető. A hiánypótlás egyszeri alkalommal, legfeljebb 3 napos határidő kitűzésével, a hiány megjelölésével kerül felszólításra – a kérelem kijavítására és/vagy a csatolandó melléklet megküldésére, pótlására.

A támogatásban részesülőkről – a felállított rangsor figyelembe vételével – Vésztő Város Önkormányzata Képviselő-testülete zárt ülés keretében dönt. A Képviselő-testület megjelölheti azt a sorrendben következő pályázót is, akivel a nyertes pályázó valamilyen okból való kiesése esetén támogatási szerződést lehet kötni.

A Képviselő-testület döntése ellen fellebbezésnek helye nincs.

A Képviselő-testület döntéséről a pályázók írásbeli értesítést kapnak.

A pályázatok eredményét az Önkormányzat a helyben szokásos módon közzéteszi.



EFOP-1.2.11-16-2017-00047

„Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére”

1. sz. melléklet
PÁLYÁZATI ADATLAP

az EFOP-1.2.11-16-2017-00047 azonosítószámú, „Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére” című pályázat keretében nyújtható lakhatási támogatás iránti pályázathoz

Pályázó adatai

Neve:

.....

Születési neve:

.....

Anyja neve:

.....

Születés helye, ideje (év, hó, nap):

.....

Lakóhelye:..... irányítószám..... település..... utca, út, tér, köz házszám épület, lépcsőház emelet ajtó

Tartózkodási helye:..... irányítószám..... település..... utca, út, tér, köz házszám épület, lépcsőház emelet ajtó

Postacíme:..... irányítószám..... település..... utca, út, tér, köz házszám épület, lépcsőház emelet ajtó

Vállalom, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a beköltözést követő 3 munkanapon belül a bérleményben lakóhelyet létesítek a velem beköltözőkkel együtt, vállalom az általam használt bérlemény rezsiköltségének megfizetését (azzal, hogy a lakhatásért lakbért nem kell fizetnem), és vállalom, hogy vésztői lakóhelyemet, életvitelszerű vésztői tartózkodásomat a támogatási időszak (24 hónap) leteltéig fenntartom.

Vállalom, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén – a lakásbérleti szerződés lejáratát követően 30 napon belül kiköltözöm a velem együtt lakókkal az ingatlanból, valamint az állandó lakcímet önmagam és a velem együtt lakó összes személy vonatkozásában megszüntetjük az adott lakásra vonatkozóan.

Végzettség(ek) (intézmény, kar, szak):

.....

.....

.....



EFOP-1.2.11-16-2017-00047

„Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére”

Munkahelye neve:

.....

Munkahelye címe:

.....

Foglalkozása (beosztása, munkaköre):

.....

Munkahellyel rendelkezők esetén:

Vállalom, hogy Magyarország területén működő munkáltatóval való foglalkoztatási jogviszonyomat a pályázat pozitív elbírálása esetén a lakhatás biztosításának lejártáig (a támogatás végéig: 24 hónapig) fenntartom.

A pályázó személyi igazolvány száma:

.....

A pályázó TAJ száma:

.....

A pályázó adóazonosító jele:

.....

A pályázó telefonszáma:

.....

A pályázó e-mail címe:

.....

A pályázó háztartásában élők (a pályázat pozitív elbírálása esetén együtt költözők) személyi adatai

	Név, születési név	Születési helye, ideje (év, hónap, nap)	Anyja neve	Jelenlegi állandó lakcíme	Jelenlegi tartózkodási címe (ha van)
1.					
2.					



EFOP-1.2.11-16-2017-00047

„Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére”

	Név, születési név	Születési helye, ideje (év, hónap, nap)	Anyja neve	Jelenlegi állandó lakcíme	Jelenlegi tartózkodási címe (ha van)
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					

A pályázó háztartásában élők (a pályázat pozitív elbírálása esetén együtt költözők) havi jövedelme (Ide a jövedelemmel rendelkező, elsősorban felnőtt hozzátartozók (költözők) adatait kell beírni!)

A pályázó havi összes nettó jövedelme:

..... Ft

A pályázóval költöző (1.) havi összes nettó jövedelme:

..... Ft

A pályázóval költöző (2.) havi összes nettó jövedelme:

..... Ft

A pályázóval költöző (3.) havi összes nettó jövedelme:

..... Ft

A pályázó nyilatkozata köztartozásról

Kijelentem, hogy nincs köztartozásom (adó tartozásom, hátralékom, stb.).

A pályázó nyilatkozata lakástulajdonról



Tudomásul veszem, hogy nem nyújtható támogatás annak a pályázónak, aki rendelkezik ingatlan (lakás) 1/1-es tulajdonjogával, valamint azt mások számára bérbe adja ki.

Pályázatomat az alábbi bérlakásra kívánom benyújtani elsősorban – itt egy lakást jelöljön meg X-szel! Tájékoztatás: Kérjük, hogy a lakás megjelölését ne tekintse eldöntöttnek. A döntéshozók igyekeznek az Ön igényét figyelembe venni, – de a lakás megjelölése nem jelenti automatikusan azt, hogy biztosan elnyeri a lakhatási támogatást, illetve a megjelölt lakás tekintetében kötheti meg a támogatási szerződését.

A táblázatban megjelenített beköltözőknek a pályázat Felhívása szerinti célcsoport-tagoknak kell lenniük; tehát minden lakásba 1 vagy 2 fő célcsoport tagnak kell beköltözni. Célcsoport tagok: a kevésbé fejlett, régiók 3.000-20.000 fős településein élő, illetve lakóhelyként ezen településeket választani szándékozó 18-35 éves fiatalok (beleértve ezekről a településekről elszármazott, visszaköltöző fiatalokat, valamint a letelepülő fiatalokat).

Kérjük, hogy csak egy lakást jelöljön meg X-szel!	Lakás címe és főbb jellemzői
	1. 5530 Vésztő, Bajza József u. 7. I. lakás (komfortos, 39,10 m²) – 1 fő beköltöző
	2. 5530 Vésztő, Kossuth u. 77. II. lakás (komfortos, 81,26 m²) – 2 fő beköltöző
	3. 5530 Vésztő, Kossuth u. 77. III. lakás (komfortos, 49,98 m²) – 1 fő beköltöző
	4. 5530 Vésztő, Kossuth u. 77. V. lakás (komfortos, 42,25 m²) – 1 fő beköltöző
	5. 5530 Vésztő, Kossuth u. 79. II. lakás (komfortos, 71,76 m²) – 2 fő beköltöző
	6. 5530 Vésztő, Kossuth u. 79. IV. lakás (komfortos, 73,66 m²) – 2 fő beköltöző



Közösségi célú önkéntes munkavégzés vállalása

A pályázat benyújtása előtt végzett-e közösségi célú önkéntes munkát? (A válasz aláhúzendő!)

Igen

Nem

Vésztőn végezni kívánt közösségi célú önkéntes munka vállalása: csak azt a szervezet írja be, ahol a vállalását teljesíteni szeretné. (Több szervezetet is megjelölhet, ahol a vállalását teljesíteni szeretné.) **Minimum 30 óra vállalása kötelező évente.** További önkéntes órák vállalása a pályázat bírálata során plusz pontokat jelent: évente 35 óra vállalása esetén 4 pluszpontot, 40 óra vállalása esetén 5 pluszpontot kap a támogatást igénylő.

Közösségi célú önkéntes tevékenység végzésének helye (szervezet, intézmény megnevezése)	Vállalt óraszám (minimum 30 óra/év)	Közösségi célú önkéntes tevékenység megnevezése (pl. közterületek rendben tartása, rendezvények szervezésében való részvétel, technikai feladatok ellátása, tanácsadás, stb.)

Projektaktivitás

Vésztő Város Önkormányzatának rendezvényein, programjain, eseményein a megvalósításban való részvétel vállalása, illetve a projekt népszerűsítésében való közreműködés vállalása (pl. Facebookon, stb.).

2 db rendezvény/népszerűsítés vállalásán túl pluszpontok szerezhetőek: 3 db rendezvény/népszerűsítés esetén 5 pont, 4 db rendezvény/népszerűsítés esetén 6 pont, 5 db rendezvény/népszerűsítés esetén 7 pluszpontot kap a pályázó.

Minimum db rendezvényen a megvalósításban való részvételt/vagy a projekt népszerűsítését vállalom.

Együttműködési nyilatkozat

Nyilatkozom arról, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén Vésztő Város Önkormányzatán belül megrendezésre kerülő programokon, rendezvényeken, eseményeken részt veszek.

Nyilatkozat az érintettségéről, összeférhetlenségéről



EFOP-1.2.11-16-2017-00047

„Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére”

- Nyilatkozom arról, hogy nem vagyok az önkormányzat képviselő-testületének tagja és nem minősülök az önkormányzat vezető tisztségviselőjének, továbbá a döntéshozó képviselő-testület tagjaival vagy a támogatást nyújtó önkormányzat vezető tisztségviselőjével nem vagyok közeli hozzátartozói viszonyban, illetve mindezek a velem költözőkre is fennállnak.

Lakáscélú megtakarítás

Korábban megkötött lakáscélú megtakarítással (aláhúzendő!):

Rendelkezem

Nem rendelkezem

Amennyiben rendelkezem:

- Vállalom a pályázat pozitív elbírálása esetén, hogy az erről szóló igazolást 3 havonta bemutatom, amennyiben a támogatás időtartama alatt (24 hónap) a lakáscélú megtakarítása lejár, megszűnik – vállalom azt, hogy megtakarítási számlát nyitok, erre havonta legalább 10.000 Ft-ot elhelyezek, és az erről szóló igazolást (számlakivonatot) 3 havonta benyújtom.

Amennyiben nem rendelkezem:

- Vállalom a pályázat pozitív elbírálása esetén azt, hogy a támogatási szerződés megkötését követően 15 napon belül megtakarítási számlát nyitok, erre havonta a vállalásomnak megfelelő megtakarítást (havonta legalább 10.000 Ft-ot) elhelyezek és az erről szóló igazolást (számlakivonatot) 3 havonta bemutatom.

Havi vállalásom:

..... Ft (minimum 10.000 Ft vállalása kötelező).

Adatkezelési tájékoztató és nyilatkozat

- A lenti adatvédelmi tájékoztató ismeretében hozzájárulok:
- A fent megadott személyes és különleges adataimat, valamint az adataimat tartalmazó okmányok másolatát Vésztő Város Önkormányzata a pályázaton történő részvétel elbírálása érdekében kezelje, illetve tárolja,
 - Nyertes pályázóként pedig hozzájárulok nevemnek a közzétételéhez (Vésztő Város honlapján (<http://www.veszto.hu/>), a Vésztői Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Vésztői Újságban, a helyi TV-ben, Facebook oldalon)



a 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról és az Európai Unió Általános Adatvédelmi Rendelet¹ – GDPR rendelkezéseinek betartásával.

A személyes és különleges adatok kezelése a pályázatot elnyertek esetében az Esély Otthon projekt fenntartási idejének végéig, a kifizetéseket igazoló bizonylatok megőrzése a számviteli szabályoknak való megfelelés érdekében a kifizetést követő 8 évig tart. Az eredménytelen, vagy elutasított pályázati anyagokban szereplő személyes és a különleges adatok kezelése a pályázat elbírálásának napját követő egy hónapig tart. Az érintettek hozzájárulása indoklás nélkül bármikor visszavonható. Kivételt képeznek ez alól az önkormányzati testületi döntésekben és azok előterjesztéseiként funkcionáló dokumentumaiban szereplő adatok, melyek kezelése nem az érintett hozzájárulása alapján, hanem az ezen dokumentumok selejtezésére és megsemmisítésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerint, az azokban szereplő időtartamig történik. A személyes és a különleges adatok kezelésével kapcsolatban az adatkezelők harmadik fél részére történő adattovábbítást nem végeznek. Az adatkezelés időtartama alatt az adatkezeléssel érintett adatokba betekintést csak az adatkezelők a pályázat elbírálásával, valamint a támogatások kifizetésével megbízott munkatársai nyerhetnek, feladataik ellátásához szükséges ideig és mértékben. Az érintettek az adatkezelés teljes időtartama alatt élhetnek a hatályos adatvédelmi jogszabályok szerint biztosított jogaikkal (tájékoztatáshoz, helyesbítéshez, törléshez, zároláshoz, tiltakozáshoz való jog a 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról, valamint AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) – GDPR alapján). Jogsérelem esetén bírósághoz, valamint a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C., telefon: 06-1/391-1400, honlap URL címe: <https://www.naih.hu/>, e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu) is fordulhatnak.

Nyilatkozat

Alulírott a jelen pályázati adatlap aláírásával kijelentem, hogy az adatlapon általam feltüntetett, valamint a mellékletben csatolt igazolásokon szereplő adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázati adatlapon és/vagy a pályázathoz általam benyújtott mellékleteken szereplő adatok nem felelnek meg a valóságnak, úgy pályázatom az elbírálási eljárásból kizárásra kerül.

Hozzájárulok, hogy a pályázati adatlapon megadott adataimat a pályázat elbírálása céljából a pályázatot kiíró illetékes tisztviselői és munkatársai teljes egészében megismerjék.

Tudomásul veszem, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a döntés kézhezvételétől számított 30 napon belül támogatási szerződést és bérleti szerződést kötök a Támogatóval.

Tudomásul veszem, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén amennyiben a vállalat kötelezettségeimnek nem teszek eleget, úgy az adott lakásra vonatkozó szociális mértékű lakbér időarányos, 30 napon belüli megfizetésére vagyok kötelezhető.

Vállalom, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén az adataimban, körülményeimben való változásokat (pl. megszűnik, vagy megszüntetésre kerül a munkaviszonyom, a házastársammal-, élettársammal az életközösségem megszűnik, stb.) 15 napon belül bejelentem a Támogató (Vésztő Város Önkormányzata) felé, valamint vállalom a projekttel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítését és egyéb, a projekt előírásai szerinti nyilatkozatok megtételét.

¹ AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet)



EFOP-1.2.11-16-2017-00047

„Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére”

Alulírott kijelentem, hogy a lakhatási támogatás feltételrendszerét, illetve a lakhatásra vonatkozó szerződés tervezetét megismertem és pozitív bírálat esetén magamra nézve kötelezőnek elfogadom.

Tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozat megfelelő kitöltése és aláírása a lakhatási támogatás pályázaton való részvétel feltétele.

Dátum:

.....

pályázó aláírása



A pályázati adatlaphoz mellékelni kell:

1. **A pályázó önéletrajzát,**
2. **A pályázó motivációs levelét,** mely tartalmában nemcsak a pályázó egyéni motivációit tükrözi, hanem a pályázat által megfogalmazott célkitűzésekhez is kapcsolódik, bemutatja a pályázó településhez fűződő kapcsolatát, viszonyait, valamint tartalmazza a pályázó önkéntes munkára tett vállalásait is,
3. Gyermekek anyakönyvi kivonatának másolatát (amennyiben releváns),
4. Házassági anyakönyvi kivonat másolatát (amennyiben releváns),
5. A pályázó és a vele együtt költöző személy(ek) **jövedelmi viszonyait igazoló dokumentumokat** (jövedelemigazolás a munkáltatótól, gyermekgondozási ellátás igazolása, stb.),
6. **Az iskolai végzettséget, szakképzettséget tanúsító oklevél, bizonyítvány másolatát,**
7. Magyarországon működő munkáltatóval megkötött **munkaszerződés, kinevezés, megbízási szerződés másolatát**
8. A pályázat benyújtása előtt végzett közösségi célú önkéntes munkáról szóló igazolást (ha volt ilyen)
9. A pályázat benyújtása előtt megkötött lakáscélú megtakarításról szóló igazolást, lakás-előtakarékosságról szóló igazolást (ha volt ilyen).



2. sz. melléklet

ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTRENDSZER

Az EFOP-1.2.11-16-2017-00047 azonosítószámú, „Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére” című pályázat keretében nyújtható lakhatási támogatásról szóló pályázati felhívásra benyújtott pályázatok bírálatához

Jogosultsági feltételek

1. A támogatást igénylő a pályázat benyújtásakor elmúlt 18 éves, de még nem múlt el 35 éves.
2. A támogatást igénylő Vésztőn lakcímmel rendelkezik és életvitelszerűen Vésztőn él, vagy nyilatkozott arról, hogy Vésztőre kíván költözni, Vésztőn kíván letelepedni.
3. A támogatást igénylő és a vele együtt költöző(k) vállalták, hogy a beköltözést követő 3 munkanapon belül a bérleményben lakóhelyet létesítenek.
4. A támogatást igénylő nyilatkozott arról, hogy támogatás esetén vállalja az általa használt bérlemény rezsiköltségének megfizetését – azzal, hogy a lakhatásért lakbért nem kell fizetnie.
5. A támogatást igénylő nyilatkozott arról, hogy a vésztői lakóhelyét, életvitelszerű vésztői tartózkodást a támogatási időszak (24 hónap) alatt fenntartja.
6. A támogatást igénylő nyilatkozott arról, hogy a lakásbérleti szerződés lejáratát követően 30 napon belül kiköltözik a vele együtt lakókkal az ingatlanból, valamint az állandó lakcímet önmaga és a vele együtt lakó összes személy vonatkozásában megszüntetik az adott lakásra vonatkozóan.
7. A támogatást igénylő nyilatkozott arról, hogy tudomásul vette azt, hogy nem nyújtható támogatás annak a pályázónak, aki rendelkezik ingatlan (lakás) 1/1-es tulajdonjogával, valamint azt mások számára bérbe adja ki.
8. A támogatást igénylőnek van Magyarországon működő munkáltatóval megkötött munkaszerződése, kinevezése vagy megbízási szerződése, mely alapján legkésőbb a lakhatási támogatás szerződéskötésének időpontjáig foglalkoztatási jogviszonyt létesít;
9. A támogatást igénylő a pályázat benyújtásakor nyilatkozott arról, hogy nem tagja az önkormányzat képviselő-testületének, nem minősül az önkormányzat vezető tisztségviselőjének, továbbá az önkormányzat képviselő-testületének tagjaival vagy a támogatást nyújtó önkormányzat vezető tisztségviselőjével nem áll közeli hozzátartói viszonyban (valamint ezek a feltételek a vele együtt költözőkre is fennállnak).
10. A támogatást igénylő vállalta az évente minimum 30 óra közösségi célú önkéntes tevékenység végzését Vésztőn.
11. A támogatást igénylő nyilatkozott arról, hogy a pályázat pozitív elbírálása esetén a Vésztő Város Önkormányzata keretén belül megrendezésre kerülő rendezvényeken, programokon, eseményeken részt vesz, illetve a projekt népszerűsítésében való közreműködést vállal.
12. A támogatást igénylő vállalta, hogy amennyiben rendelkezik korábban létesített lakáscélú megtakarítással, akkor az erről szóló igazolást 3 havonta bemutatja (amennyiben a támogatás időtartama alatt (24 hónap) a lakáscélú megtakarítása lejár, megszűnik – vállalta azt, hogy a megszűnéstől számított 15 napon belül megtakarítási számlát nyit, erre havonta legalább 10.000 Ft-ot elhelyez, és az erről szóló igazolást (számlakivonat) 3 havonta benyújtja).
13. Ennek hiányában a támogatást igénylő vállalta, hogy a lakhatási támogatási szerződés megkötését követően 15 napon belül megtakarítási számlát nyit, havonta a vállalásának (minimum 10.000 Ft-nak) megfelelő megtakarítást elhelyez és az erről szóló igazolást (számlakivonat) 3 havonta bemutatja.

14. A támogatást igénylő nyilatkozott arról, hogy amennyiben a lakhatási támogatás pályázat során vállalat kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy az adott lakásra vonatkozó szociális mértékű lakbérnek – a bérleti jogviszonyának kezdetétől számított – időarányos megfizetésére 30 napon belül kötelezhető.
15. A támogatást igénylő vállalta, hogy bejelentési kötelezettségének 15 napon belül eleget tesz, amennyiben az adataiban, körülményeiben változás áll elő.
16. A támogatást igénylő vállalta az adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítését és egyéb, a projekt előírásai szerinti nyilatkozatok megtételét.
17. A pályázó önéletrajza benyújtásra került.
18. A pályázó motivációs levele benyújtásra került.
19. A pályázó a hiánytalanul kitöltött és aláírt adatlapot a szükséges igazolásokkal együtt nyújtotta be/hiánypótlást követően elfogadható.

Előnyt jelentő szempontok

S.sz.	Értékelési szempont	Pontozás	Maximális pontszám
1.	Életkor		5
	A pályázó a pályázat benyújtásakor nem töltötte be a 30. életévét	5	
2.	Lakcím		5
	A pályázó Vésztőn állandó lakcímmel rendelkezett a pályázat benyújtását megelőzően	5	
	A pályázó Vésztőn tartózkodási hellyel (tartózkodási címmel) rendelkezett a pályázat benyújtását megelőzően	3	
3.	Kiemelt hiányszakma²		5

² A település közössége számára fontos, hiányzó tevékenységnek, foglalkozásnak számító szakmák, ún. kiemelt hiányszakmák:

- pedagógus: tanító; tanár (bármely szakos); óvodapedagógus;
- közigazdász;
- pénzügyi szakképzettség, könyvelő
- mezőgazdász, valamint bármilyen mérnöki végzettség
- jogász;
- gépkezelő
- orvos, valamint bármely egészségügyi szakképzettség;
- pályázatíró;
- bármely építőipari szakképzettség;
- (hideg és melegburkoló, kőműves, ács, központi fűtészserelő, villanszerelő, vízserelő stb.)
- bármely fémipari szakképzettség;
- bármely szociális szakképzettség;
- bármely élelmiszer-feldolgozó és agráripari szakképzettség;
- bármely informatikai szakképzettség.
- közszolgálati tevékenységben dolgozók
- fodrász, bolti eladó,
- vendéglátó ipari végzettség, vagy abban dolgozó
- marketing végzettségű szakirány
- közösségfejlesztő, közösség szervező

S.sz.	Értékelési szempont	Pontozás	Maximális pontszám
	A pályázó a település közössége számára fontos, hiányzó tevékenységnek, foglalkozásnak számító szakmával rendelkezik (ún. kiemelt hiányszakmával)/vagy az adott kiemelt hiányszakmában foglalkoztatási jogviszonnal rendelkezik	5	
4.	Jövedelmi helyzet		5
	A pályázó nettó jövedelme a mindenkori minimálbér nettó összegének 200 %-a felett van (2024-ban a minimálbér nettó összege 177.400 Ft)	5	
	A pályázó nettó jövedelme a mindenkori minimálbér nettó összegének 100 %-200 %-a között van	4	
5.	Költözők száma		3
	2-nél több beköltöző személy	3	
	2 fő beköltöző személy	2	
	A pályázó egyedül költözik	1	
6.	Korábbi önkéntes munka		5
	A pályázat benyújtását megelőzően a pályázó végzett önkéntes munkát	5	
7.	Önkéntes munka vállalása		5
	A pályázó vállalja, hogy évente 35 óra közösségi célú önkéntes tevékenységet végez Vésztőn	4	
	A pályázó vállalja, hogy évente 40 óra közösségi célú önkéntes tevékenységet végez Vésztőn	5	
8.	A projekt keretén belül megrendezésre kerülő rendezvényeken, programokon, eseményeken, képzéseken a megvalósításában való részvétel (cselekvési tervek elkészítése és felülvizsgálata, szakmai műhelyek, stb.) vállalása/a projekt népszerűsítésében való közreműködés vállalása		7
	Minimum 5 db rendezvényen a megvalósításban és/vagy 5 alkalommal a projekt népszerűsítésben való részvétel vállalása	7	
	Minimum 4 db rendezvényen a megvalósításban és/vagy 4 alkalommal a projekt népszerűsítésben való részvétel vállalása	6	
	Minimum 3 db rendezvényen a megvalósításban és/vagy 3 alkalommal a projekt népszerűsítésben való részvétel vállalása	5	
9.	Motivációs levél		15
	A motivációs levél benyújtásra került és tartalmában nemcsak a pályázó egyéni motivációit tükrözi, hanem a pályázat által megfogalmazott célkitűzésekhez is kapcsolódik, bemutatja a pályázó településhez fűződő kapcsolatát, viszonyait, valamint tartalmazza a pályázó önkéntes munkára tett vállalásait is	15	
	A motivációs levél benyújtásra került, tartalmazza a pályázó egyéni motivációit, bemutatja a pályázó településhez fűződő kapcsolatát, viszonyait, valamint tartalmazza a pályázó önkéntes munkára tett vállalásait is	10	



EFOP-1.2.11-16-2017-00047

„Esély otthon Vésztő városában – esélyteremtő program a fiatal korosztály részére”

S.sz.	Értékelési szempont	Pontozás	Maximális pontszám
	A motivációs levél benyújtásra került, tartalmazza a pályázó egyéni motivációit és az önkéntes munkára tett vállalásait is	5	
10.	A pályázó értékelése összességében: a település fejlődéséhez való hozzájárulás/potenciális hozzájárulás alapján		10
	A pályázó értékelése az általa benyújtott pályázati dokumentáció alapján 1-10-ig terjedő skálán	10	
Mindösszesen (maximum) 65 pont			