

Tájékoztató partnerségi egyeztetési eljárás lefolytatásáról a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban

Vésztő Város Képviselő-testülete 274/2018. (XII.19) számú KT. határozatával a 0180, 0183/4 és 0183/8 helyrajzi számok alatti Vésztő-Mágor történelmi emlékhelyet kiemelt fejlesztési területnek nyilvánította, melynek értelmében az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: *Kormányrendelet*) 32. § (6) bekezdése c) pontja szerinti tárgyalásos eljárással elindította Vésztő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 31/2004. (IX.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: *HÉSZ*) módosítását annak érdekében, hogy az emlékhely fejlesztésére vonatkozó elnyert pályázati projektet megvalósítsa.

A módosításhoz szükséges költségeket az önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosította.

A képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a módosítási eljáráshoz szükséges dokumentumok aláírására és az eljárás lefolytatására.

A módosítás kizárólag a Helyi Építési Szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) egy előírásának a módosítására terjed ki, amelyet a feltöltött rendelet módosítási tervezet tartalmaz.

A Képviselő-testület a Kormányrendelet 29/A. § -ában foglaltak szerint a HÉSZ módosítás tervezetét egyezteteti a partnerekkel.

A partnerségi egyeztetés során a tervezett rendeletmódosítással kapcsolatban észrevétel, javaslat tehető a Városháza 7. számú termében 2019. április hónap 12. napján 7.30-kor tartandó lakossági fórumon szóban, továbbá a lakossági fórumtól számított 8 napon belül papír alapon a Vésztői Közös Önkormányzati Hivatalnak címezve (5530 Vésztő, Kossuth L. u. 62.) vagy elektronikusan a polgarmester@veszto.hu email címen.

Az érdekképviselői, a civil és gazdálkodó szervezet az adott véleményezési eljárásba, az önkormányzat polgármesteréhez az önkormányzat honlapján az eljárás indításáról szóló tájékoztató közzétételétől számított 8 napon belül benyújtott írásbeli kérelemmel jelentkezhet be. A kérelemben meg kell jelölni a véleményezési eljárás tárgyát, a szervezet nevét, képviselőjét, postai címét és e-mail címét.

A polgármester a beérkezett véleményeket ismerteti a képviselő-testülettel, amely a vélemények elfogadásának kérdésében döntést hoz.

A partnerségi egyeztetés ezt követően a döntés dokumentálásával, közzétételével lezárul és kezdeményezhető a szakmai véleményezési szakasz az arra jogosult hatóságok bevonásával.

A HÉSZ módosítás az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal záró szakmai véleményének megküldését követően fogadható el.